

woonwenz

woningcorporatie sinds 1907



wonen limburg



Sociale huur in America

Alle gegevens stand maart 2014

Voor wie?

Huurgrens

- Primaire doelgroep

Huishoudinkomen tot € 34.678,--

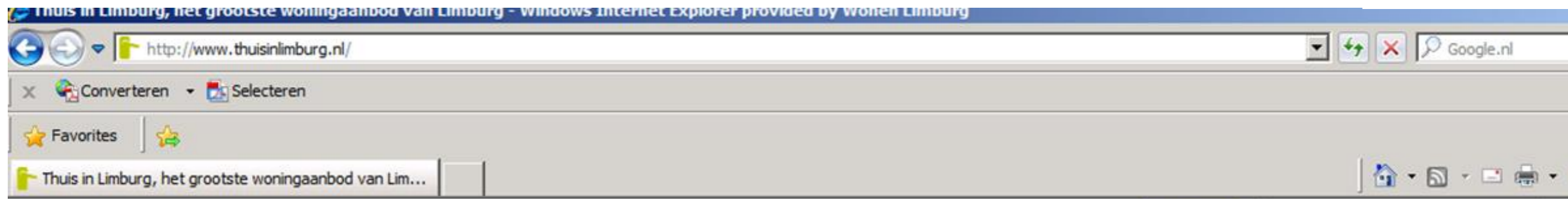
Huur per maand max. € 699,48

Tenminste 90% jaarlijkse toewijzing Wonen Limburg

Op zoek naar een sociale huurwoning?

Inschrijven en reageren via:

www.thuisinlimburg.nl



thuis in limburg.

- woningaanbod
- inschrijven
- mijn pagina
- hoe werkt het
- informatie

inloggen

zoeken

home + contact + faq + lettergrootte



Snel woningen zoeken

Regioinformatie

Zoek per **Regio** **Plaats**

« Selecteer één of meerdere regio's op de kaart... »

Type
Geen voorkeur

Wilt u huren of kopen?
 Huren Kopen

Huurprijs (van-tot)
 € 0 - geen max.

Uitgebreid zoeken »

Noord limburg
 Midden limburg
 Westelijke Mijnstreek
 Regio Maastricht
 Parkstad Limburg
 Mergelland

234 woningen

Welkom bij Thuis in Limburg!

Bent u op zoek naar een huurwoning of een koopwoning in Limburg? Op Thuis in Limburg vindt u het grootste woningaanbod van Limburg en diverse woningen in het aangrenzend Zuidoost Brabant. Ook parkeerplaatsen en garages kunt u vinden op Thuis in Limburg! Thuis in Limburg is een samenwerking van zes woningcorporaties in Limburg. Samen verhuren en verkopen wij ruim 50.000 woningen.

Volg ons op Youtube!

Klik [hier](#) om Thuis in Limburg op uw Smart Phone te gebruiken

Download de APP Layar via de playstore op uw Smart Phone en scan onderstaande QR-code



sitemap + disclaimer + privacy +

Limburg in beeld



Breng zelf Limburg in beeld via:

Flickr [Hoe?](#)

Thuis in Limburg nieuws

» **Klantportaal voor huurders HEEMwonen**
03-09-'13 | 0 reacties |

» **Infobeurs voor Poolse arbeidsmigranten**
27-08-'13 | 0 reacties |

» **Officiële opening 16 patiowoningen Heidepark**
08-07-'13 | 0 reacties |

Huurwoningen

	Horst aan de Maas	America
Wonen Limburg	16% 2725 woningen	18% 144 woningen
Andere verhuurders	7%	6%

Inschrijvingen TIL

	HadM	America
Actief	977	46
Passief	3411	180
Totaal inschrijvingen	4388	226

Inschrijvingen naar leeftijd (excl. passieven)

Tot 23 jaar	2
23-36 jaar	15
36-56 jaar	24
56-65 jaar	1
65-75 jaar	1
75+	3

Aanbod via Thuis in Limburg

Vier modellen:

Aanbod: inschrijfduur bepaalt hoogte op ranglijst. Soms voorrang: 55+, of bij herstructurering

Loting: mensen met een korte inschrijfduur hebben evenveel kans als mensen met een lange inschrijfduur

Directe huur: Wie het eerst komt, het eerst maalt

Optie: optie nemen op toekomstige, gewenste woning.

Daarnaast bemiddeling: bijzondere doelgroepen
(bv. zorgindicatie, statushouders)

Enkele cijfers

Gemiddelde wachttijd gemeente Horst aan de Maas 2013: **1,2 jaar.**

D.w.z. de gemiddelde duur van reactie tot acceptatie woning
(gecorrigeerde wachttijd).

(ter vergelijking: WL: 1 jaar; Venray: 1,2 jaar en
Peel en Maas: 1,3 jaar)

Algemene trends en conclusies

- Inschrijvingen en behoefte zijn niet hetzelfde
- Algemene trend: weigeringen en met name no shows bij bezichtiging nemen toe.
- Relatief weinig reacties uit dorp
- Onjuiste veronderstelling dat vaker reageren de kans op een woning vergroot.
- Cijfers uit TiL → bron voor trends en ontwikkelingen in vraag naar huurwoningen (naast andere bronnen)
- Basis voor prestatieafspraken

Leefbaarheid

- Leefbaarheidsfonds Wonen Limburg
- Festival Knuffelbeer
- Dak gemeenschapshuis
- Projecten Dorpsraad toegangswegen/kompoorten.